

ZARZĄDZENIE NR 72/2026
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA

z dnia 27 lutego 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Augustowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia.

2. Wykazy, o których mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza

Sławomir Sieczkowski

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 72/2026
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 27 lutego 2026 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 316/2025 z dnia 27 listopada 2025 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. Zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Łazienna	3091/22	128m ²	SU1A/00013318/2	niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (uprawy warzywnicze)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			64,00 zł w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2.	ul. Waryńskiego	405/1 (część)	60 m ²	SU1A/00013318/2	niezabudowana	Teren ciągów pieszo - rowerowych (zielen)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			30,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

3.	ul. Waryńskiego	405/1 (część)	140 m ²	SU1A/00013318/2	niezabudowana	Teren ciągów pieszo - rowerowych (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			70,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
4.	ul. Waryńskiego	405/1 (część)	65 m ²	SU1A/00013318/2	niezabudowana	Teren ciągów pieszo - rowerowych (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			32,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
5.	ul. Łazienna	3091/17	296m ²	SU1A/00013318/2	niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			148,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
6.	ul. Waryńskiego	405/1 (część)	50 m ²	SU1A/00013318/2	niezabudowana	Teren ciągów pieszo - rowerowych (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			25,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
7.	ul. Malinowa	5295/9 (część)	78 m ²	SU1A/00018271/5	niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			39,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
8.	ul. Rajgrodzka	252/56	415m ²	SU1A/00011877/4	niezabudowana	Tereny dróg (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			207,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 72/2026
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 27 lutego 2026 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 317/2025 z dnia 27 listopada 2025 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. Zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Rybacka	3278/6 (część)	7m ²	SU1A/00013318/2	niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej nieuciążliwej (dojście do nieruchomości)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			7,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2.	ul. Rajgrodzka	252/65 (część)	180 m ²	SU1A/00013318/2	niezabudowana	Teren dróg (dojście, dojazd do nieruchomości)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			180,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

Załącznik nr 3 do zarządzenia nr 72/2026
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 27 lutego 2026 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 318/2025 z dnia 27 listopada 2025 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. Zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Kilińskiego	3264/6 (część)	100m ²	SU1A/00003039/9	niezabudowana	Teren zabudowy usługowej nieuciążliwej (usługi)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			3 443,48 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		