

ZARZĄDZENIE NR 369/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA

z dnia 20 grudnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Augustowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia.

2. Wykazy, o których mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza

Sławomir Sieczkowski

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 342/2024
z dnia 4 grudnia 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. Zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Wojska Polskiego	2299/3	1113 m ²	SU1A/00002067/7	Zabudowana. Nakłady stanowią własność osób fizycznych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. (cele mieszkaniowe)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			4248,54 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 344/2024
z dnia 6 grudnia 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. Zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Złotej	1615/2	87 m ²	SU1A/00013319/9	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (teren zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			43,50 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 345/2024
z dnia 6 grudnia 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Młodości	2113/3	114 m ²	SU1A/00003992/7	Zabudowana - nakłady stanowią własność osób fizycznych	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			570,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 346/2024
z dnia 6 grudnia 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. mjr H. Sucharskiego	3732/22	52 m ²	SU1A/00010945/5	Zabudowana - nakłady stanowią własność osób fizycznych	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			260,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 355/2024
z dnia 10 grudnia 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Żeglarska ul. Złota	1565/3 (część) 1615/6 (część) 2666 (część)	10 m ²	SUIA/00013319/9, SUIA/00033582/9	Niezabudowana	Teren drogi publicznej - ulica klasy dojazdowej (garaż niezwiązany trwale z gruntem)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			50,00 zł +23% VAT w stosunku miesięcznym		Ustalony będzie w umowie		
2.	ul. Żeglarska ul. Złota	1565/1 (część) 1565/3 (część) 2666 (część) 1615/5 (część) 1615/6 (część)	74 m ²	SUIA/00013319/9, SUIA/00033582/9	Niezabudowana	Teren drogi publicznej - ulica klasy dojazdowej, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. (zaplecze gospodarcze)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			37,00 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		