

ZARZĄDZENIE NR 243/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA

z dnia 22 sierpnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Miasta Augustowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia.

2. Wykazy, o których mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza

Sławomir Sieczkowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 243/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 22 sierpnia 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 228/2024
z dnia 02 sierpnia 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Nadrzeczna	1547	807 m ²	SU1A/00002135/5	Zabudowana. Nakłady stanowią własność osób fizycznych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			1 934,14 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2.	ul. Perstuńska	698	626 m ²	SU1A/00013317/5	Zabudowana. Nakłady stanowią własność osób fizycznych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			1 500,33 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

3.	ul. Straży Leśnej	690/3	513 m ²	SU1A/00012857/5	Zabudowana. Nakłady stanowią własność osób fizycznych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			1 229,51 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
4.	ul. Żytunia	2317/8	858 m ²	SU1A/00013317/5	Zabudowana. Nakłady stanowią własność osób fizycznych.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			2 534,70 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
5.	ul. Mostowa	3143/2	232 m ²	SU1A/00013317/5	Zabudowana. Nakłady stanowią własność osób fizycznych.	Teren zabudowy usługowej nieuciążliwej z dopuszczeniem funkcji mieszkalnej (cele mieszkaniowe).		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			924,29 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
6.	ul. Żurawia	2055	1069 m ²	SU1A/00001252/4	Zabudowana. Nakłady stanowią własność osób fizycznych.	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			2 677,52 zł + 23%VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 243/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 22 sierpnia 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 238/2024
z dnia 14 sierpnia 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Rybacka	883/7 (część)	3 m ² (3 m bieżące)	SU1A/00013318/2	Niezabudowana	teren zabudowy usługowej z zakresu m.in. turystyki, rekreacji, wypoczynku, nabrzeże - bulwar miejski (obsługa przystani jednostki pływającej)		Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 15.03.2026 r.			1 080,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 243/2024
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 22 sierpnia 2024 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 239/2024
z dnia 14 sierpnia 2024 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Zarzecze	1/21 (część)	156 m ²	SU1A/0001.3318/2	Niezabudowana	Teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego (zielen urządzona)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			78,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		