

ZARZĄDZENIE NR 229/2025
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA

z dnia 6 sierpnia 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Augustowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia.

2. Wykazy, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

3. Informację o zamieszczeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza

Sławomir Sieczkowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 229/2025
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 6 sierpnia 2025 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 218/2025
z dnia 1 sierpnia 2025 r.

L p	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Śródmieście	3674/7 (część)	35m ²	SU1A/00013318/2	niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (tymczasowy pawilon handlowy)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			350,00 zł + 23% VAT w stosunku miesięcznym		Ustalony będzie w umowie		

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 229/2025
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 6 sierpnia 2025 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 219/2025
z dnia 1 sierpnia 2025 r.

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. Zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Wypusty	3961/7 (część)	5m ²	SU1A/00016694/2	niezabudowana	Teren zieleni (dojście, dojazd do nieruchomości)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			10,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 229/2025
BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA
z dnia 6 sierpnia 2025 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza
Miasta Augustowa NR 217/2025
z dnia 1 sierpnia 2025 r.

L p	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. Zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1.	ul. Malinowa	5295/3 (część)	260 m ²	SU1A/00018271/5	niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			130,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2.	ul. Wiśniowa	1275/12 (część)	150 m ²	SU1A/00018271/5	niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			75,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

3.	ul. Ludowa	500 (część)	25 m ²	SU1A/00013319/9	niezabudowana	Tereny dróg, zabudowa mieszkaniowa (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			12,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
4.	ul. Rosiczkowa	4605 (część)	35 m ²	SU1A/00013319/9	niezabudowana	Tereny dróg (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			17,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
5.	ul. Łazienna	2435/1 (część)	50 m ²	SU1A/00013318/2	niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			25,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
6.	ul. Myśliwska	657/9	172 m ²	SU1A/00013318/2	niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			86,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
7.	ul. Nowomiejska	2830/2	1261 m ²	SU1A/00018271/5	niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (uprawy warzywnicze)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			630,50 zł w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
8.	ul. Wiśniowa	1275/12 (część)	60 m ²	SU1A/00018271/5	niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			30,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

9.	ul. Raginisa	3091/29	171 m ²	SU1A/00013318/2	niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat			85,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
----	--------------	---------	--------------------	-----------------	---------------	--	--	---------------------------------------	--	--	--------------------------------------	--	--------------------------	--	--