

**ZARZĄDZENIE NR 222/2023**  
**BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA**  
**z dnia 12 lipca 2023 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113), Burmistrz Miasta Augustowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej.
3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
Miasta Augustowa  
/-/  
Mirosław Karolczuk

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Nr 222/2023  
Burmistrza Miasta Augustowa  
z dnia 12 lipca 2023 r.

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 200/2023 z dnia 20 czerwca 2023 r.

	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	ul. Agrestowa	5295/1 1367/10	137,00 m kw	SUIA/00018271/5 SUIA/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			68,50 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2	ul. Agrestowa	5295/2 1367/11	188,00 m kw	SUIA/00018271/5 SUIA/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			94,00 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

3	ul. Malinowa	5295/5 (część)	60,00 m kw	SUIA/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			30,00 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
4	ul. Malinowa	5295/7	134,00 m kw	SUIA/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			67,00 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
5	ul. Łazienna	3091/18	113,00 m kw	SUIA/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			56,50 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
6	ul. W. Raginisa	3091/31	70,00 m kw	SUIA/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			35,00 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
7	ul. W. Raginisa	3091/26	133,00 m kw	SUIA/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			66,50 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
8	ul. Łazienna	2389/7 (część)	100,00 m kw	SUIA/00030048/3	Niezabudowana	Teren zabudowy usługowej nieuciążliwej.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			50,00 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

9	ul. Łazienna	2389/7 (część)	60,00 m kw	SUIA/00030048/3	Niezabudowana	Teren zabudowy usługowej nieuciążliwej.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			30,00 zł +23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
10	ul. W. Raginisa	3091/25	128,00 m kw	SUIA/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			64,00 zł +23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
11	ul. Malinowa	5295/8	126,00 m kw	SUIA/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			63,00 zł +23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
12	ul. Malinowa	5295/4 (część)	60,00 m kw	SUIA/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			30,00 zł +23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
13	ul. Błuszczowa	4560/11 (część)	180,00 m kw	SUIA/00013318/2	Niezabudowana	Teren zieleni urządzonej.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			90,00 zł +23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		
14	ul. Nadrzeczna	2926	711,00 m kw	SUIA/00013319/9	Niezabudowana	Teren zieleni urządzonej.  Zieleń urządzona		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			355,50 zł +23% VAT w stosunku rocznym	Ustalony będzie w umowie		

15	ul. Wspólna	4108/15 (część)	365,00 m kw	SUIA/00014014/8	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.  Zieleń urządzona		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			182,50 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
16	ul. Nadrzeczna	3001/43	117,00 m kw	SUIA/00002785/6	Niezabudowana	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej. Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			58,50 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
17	ul. Wspólna	4108/15 (część)	420,00 m kw	SUIA/00014014/8	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			210,00 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
18	ul. Sienkiewicza	3390/1 (część)	95,00 m kw	SUIA/00013316/8	Niezabudowana	Tereny usług.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			47,50 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
19	ul. Sienkiewicza	3390/1 (część)	97,00 m kw	SUIA/00013316/8	Niezabudowana	Tereny usług.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			48,50 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

20	ul. Sienkiewicza	3390/1 (część)	128,00 m kw	SUIA/00013316/8	Niezabudowana	Tereny usług.  Zieleń urządzona.		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat			64,00 zł +23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
----	------------------	-------------------	----------------	-----------------	---------------	---	--	---------------------------------------	--	--	--	--	--------------------------------	--	--

**BURMISTRZ**

**Miasta Augustowa**

/-/

**Mirosław Karolczuk**