

**ZARZĄDZENIE NR 52 /2021**  
**BURMISTRZA MIASTA AUGUSTOWA**  
**z dnia 12 lutego 2021 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11) Burmistrz Miasta Augustowa zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie stanowiący załączniki do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej.
3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Mirosław Karolczuk*

**GLÓWNY SPECJALISTA**

*Anna Rankiewicz*

**RADCA PRAWNY**

*Marta Kałęka*

61/JS/264

Załącznik Nr 1. do  
Zarządzenia Nr 52./2021  
Burmistrza Miasta Augustowa  
z dnia 11 lutego 2021 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 45/2021**  
**z dnia 8 lutego 2021 r.**

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020, poz. 1990 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	Ul. Wiśniowa	1275/12 (część)	65 m kw	Su1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren kanalizacji rowu deszczowego (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			32,50 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
2	Ul. Wiśniowa	1390/4	140 m kw	Su1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleni)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			70,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

**BURMISTRZ**

*Mirosław Karolczuk*

3.	Ul. Wiśniowa	1275/1	101 m kw	Su1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zielen)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			50,50 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
4.	Ul. Wrzosowa	1320/4	41 m kw	Su1A/00013319/9	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zielen)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			20,50 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
5.	Ul. Wrzosowa	1320/3	54 m kw	Su1A/00013319/9	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zielen)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			27,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
6.	Ul. Wspólna	4108/15 (część)	253 m kw	Su1A/00014014/8	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zielen)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			126,50 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
7.	Ul. Błuszczowa	4560/22 (część)	100 m kw	Su1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zieleni urządzonej (zielen)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			50,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
8.	Ul. W. Raginisa	3091/28	116 m kw	Su1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zielen)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			58,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
9.	Ul. W. Raginisa	3091/3 (część)	50 m kw	Su1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zielen)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			25,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

10.	Ul. Woj.Polskiego	3534/1	65 m kw	Su1A/00023110/7	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej (dojście, dojazd do nieruchomości) (zielen)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			32,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
11.	Ul. Woj.Polskiego	3533/1	86 m kw	Su1A/00023110/7	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej (dojście, dojazd do nieruchomości)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			43,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
12.	Ul. Łazienna	2435/12	99 m kw	Su1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy usługowej (zielen)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			49,50 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		
13.	Ul. Łazienna	2435/1 (część)	100 m kw	Su1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zielen)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			50,00 zł + 23%VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

**BURMISTRZ**

*Mirosław Karolczuk*

Załącznik Nr 2. do  
Zarządzenia Nr 52./2021  
Burmistrza Miasta Augustowa  
z dnia 11. lutego 2021 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 44 /2021**  
**z dnia 8 lutego 2021 r.**

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020. poz. 1990 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
I	ul. Mostowa	3423/2	46 m kw	Su1A/00000780/7	Nakłady stanowią własność osoby fizycznej	Teren zabudowy mieszkaniowej i usług (pawilon handlowo-usługowy)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			322,00 zł + 23% VAT w stosunku miesięcznym		Ustalony będzie w umowie		

**BURMISTRZ**

*Mirosław Karolczuk*



Załącznik Nr 3 do  
Zarządzenia Nr 52./2021  
Burmistrza Miasta Augustowa  
z dnia 12 lutego 2021 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 43 /2021**  
**z dnia 8 lutego 2021 r.**

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020. poz. 1990 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	ul. M.Konopnickiej	1/37 (część)	40 m kw	Su1A/00013318/2	Tymczasowy garaż stanowiący własność osoby prawnej	Tereny lasów (tymczasowy garaż)		Oddanie w dzierżawę na okres 10 lat.			120,00 zł + 23%VAT w stosunku miesięcznym		Ustalony będzie w umowie		

**BURMISTRZ**

*Mirosław Karolczuk*

Załącznik Nr 4. do  
Zarządzenia Nr 52/2021  
Burmistrza Miasta Augustowa  
z dnia 14 lutego 2021 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 42 /2021**  
**z dnia 8 lutego 2021 r.**

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020. poz. 1990 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	Ul. Wypusty	3948/15 (część)	5 m kw	Su1A/00010885/6	Niezabudowana	Teren zieleni urządzonej (pojemniki na odzież używaną)		Oddanie w użyczenie na okres 3 lat.							
2	Ul. Wypusty	4107 (część)	5 m kw	Su1A/00016694/2	Niezabudowana	Tereny zieleni (pojemniki na odzież używaną)		Oddanie w użyczenie na okres 3 lat.							

3.	Ul. Obrońców Westerplatte	3803/2 (część)	5 m kw	Su1A/00003819/1	Niezabudowana	Tereny zieleni (pojemniki na odzież używaną)	Oddanie w użyczenie na okres 3 lat.								
5.	Ul. Śliwkowa	4683/1 (część)	5 m kw	Su1A/00006804/4	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (pojemniki na odzież używaną)	Oddanie w użyczenie na okres 3 lat.								
5.	Ul. Mjr. H. Sucharskiego	3819/3 (część)	5 m kw	Su1A/00016824/3	Niezabudowana	Teren zieleni z dopuszczeniem usług (pojemniki na odzież używaną)	Oddanie w użyczenie na okres 3 lat.								
6.	Ul. Czereśniowa	1240/1 (część)	5 m kw	Su1A/00013318/2	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (pojemniki na odzież używaną)	Oddanie w użyczenie na okres 3 lat.								

**BURMISTRZ**

*Mirosław Karolczuk*



Załącznik Nr 5. do  
Zarządzenia Nr 52./2021  
Burmistrza Miasta Augustowa  
z dnia 12. lutego 2021 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 41/2021**  
**z dnia 8 lutego 2021 r.**

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020. poz. 1990 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	ul. Malinowa	5295/9 (część)	42 m kw	Su1A/00018271/5	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zieleń)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			21,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

**BURMISTRZ**  
  
*Mirosław Karolczuk*

Załącznik Nr 6. do  
Zarządzenia Nr 52/2021  
Burmistrza Miasta Augustowa  
z dnia 12. lutego 2021 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 40/2021**  
**z dnia 8 lutego 2021 r.**

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020. poz. 1990 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	ul. Legionów	839/3	130 m kw	Su1A/00013319/9	Niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zielen)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			65,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

**BURMISTRZ**  
  
**Mirosław Karolczuk**

Załącznik Nr 4 do  
Zarządzenia Nr 52/2021  
Burmistrza Miasta Augustowa  
z dnia 12 lutego 2021 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Miasta Augustowa NR 39/2021**  
**z dnia 8 lutego 2021 r.**

Lp	Położenie	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczona do		Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020. poz. 1990 z późn. zm.)
							zbycia	Oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie							
1	ul. Jachtowa	4023	1992 m kw	Su 1A/00013770/8	Niezabudowana	Teren usług sportu i rekreacji (cele rekreacyjne)		Oddanie w dzierżawę na okres 3 lat.			996,00 zł + 23% VAT w stosunku rocznym		Ustalony będzie w umowie		

**BURMISTRZ**  
  
*Mirosław Karolczuk*