

Augustów, dnia

Nazwisko, imię lub nazwa wnioskodawcy/ów

.....
.....
.....

Adres i kod pocztowy

.....
.....

Nr telefonu

Burmistrz Miasta Augustowa

WNIOSEK

o wydanie decyzji o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 64 w związku z art. 52 ust. 1 i 2 oraz art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015 r. poz. 199 ze zm.) proszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy.

I. Właściciel działki:

.....
.....
zam.....

II. Inwestycja będzie realizowana na działkach o numerach geodezyjnych:

.....
.....

położonych (adres i obręb)

III. Projektowana funkcja, sposób i charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. projektowane obiekty i ich funkcja:

.....

.....

.....

.....

2. projektowane inwestycje liniowe:

.....

.....

3. gabaryty projektowanych obiektów:

a) powierzchnia zabudowy: szer..... /m /, dł..... /m/

b) wysokość:..... /m/, ilość kondygnacji nadziemnych:,
ilość kondygnacji podziemnych:

c) geometria dachu:

- układ połaci dachowych:

- kąt nachylenia połaci dachowych:/st./

d) szerokość elewacji frontowej: /m/

e) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki

(do okapu dachu) /m/

f) wysokość głównej kalenicy: /m/

g) przy obiektach handlowych należy określić powierzchnię sprzedaży: /m²/

4. ilość miejsc postojowych:/szt./

5. powierzchnia biologicznie czynna: /m²/

IV. Obsługa komunikacyjna (opisać dostęp do drogi publicznej):

.....

.....

V. Dane charakteryzujące wpływ planowanej inwestycji na środowisko:

.....

.....

.....

VI. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu:

1. Planowane usytuowanie budynków względem granic działek sąsiednich:

.....

.....

.....

2. Istniejące zagospodarowanie terenu:

.....

3. Istniejąca zabudowa przeznaczona do rozbiórki/zachowania:

.....

.....

VII. Określenie potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej:

1. Zapotrzebowanie na energię elektryczną:
2. Zapotrzebowanie na wodę:
3. Zapotrzebowanie na energię ciepłą:
4. Sposób odprowadzenia ścieków:
5. Sposób odprowadzenia wód opadowych:
6. Inne:

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy/ów lub osoby upoważnionej)

Załączniki¹:

- ☐ Kopie mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku kopie mapy katastralnej (min. 3 egz.), przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujące teren, którego wniosek dotyczy i obszar na który ta inwestycja będzie oddziaływać (co najmniej 3 x front działki, ale nie mniej niż 50 m dookoła działki) w skali 1: 500 lub 1: 1000, a w przypadku inwestycji liniowych również w skali 1: 2000. Jeden egzemplarz wyżej wym. mapy z naniesionymi granicami terenu, objętego wnioskiem i granicami obszaru oddziaływania planowanej inwestycji.
- ☐ Sposób zagospodarowania terenu przedstawiony w formie graficznej, przebieg inwestycji liniowej.
- ☐ Umowa zawarta z Zakładem Energetycznym określająca, iż istniejąca lub projektowana sieć energetyczna na danym terenie jest wystarczająca dla zamierzenia budowlanego.
- ☐ Umowa zawarta z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji, określająca, iż istniejąca lub projektowana sieć wodociągowa i kanalizacyjna jest wystarczająca dla zamierzenia budowlanego (w przypadku przyłącza do tej sieci).
- ☐ Umowa zawarta z właścicielem sieci ciepłej określająca, iż istniejąca lub projektowana sieć jest wystarczająca dla zamierzenia budowlanego (w przypadku przyłącza do tej sieci).
- ☐ Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- ☐ Opłata skarbową za wydanie decyzji w wysokości 107 zł. (Inwestycje dotyczące budownictwa mieszkaniowego są zwolnione z opłaty skarbowej).
- ☐ Pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu Inwestora (Wnioskodawcy), z opłatą skarbową 17 zł.

¹ Właściwe zaznaczyć znakiem „X”