

**BURMISTRZ
MIASTA AUGUSTOWA
o g ł a s z a**

drugi przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości położonych w Augustowie,

1) przy ul. Miłej,

oznaczonej Nr geodez. 2195/3 o pow. 419 m kw,

objętej księgą wieczystą Nr SU1A/00013317/5

Cena wywoławcza 86 088, 00 zł + 23% VAT

Wadium 16 000,00 zł.

Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

2) przy ul. Arnikowej,

oznaczonej Nr geodez. 4074/5 o pow. 1198 m kw,

objętej księgą wieczystą Nr SU1A/00002296/1

Cena wywoławcza 111 725, 00 zł + 23% VAT

Wadium 20 000,00 zł.

Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi nieuciążliwe.

W razie wystąpienia w granicach nieruchomości sieci, które kolidować będą z inwestycją, nabywca dokona ich przełożenia na koszt własny, w porozumieniu z właścicielem sieci.

Nieruchomość oznaczona nr geodez. 2195/3 o pow. 419 m kw położona przy ul. Miłej znajduje się na obszarze układu urbanistycznego miasta Augustowa, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Suwałkach znak KL.WKZ/534/96/d/80 z dnia 13 listopada 1980r. pod Nr 96.

Nieruchomość oznaczona Nr geodez. 4074/5 o pow. 1198 m kw położona przy ul. Arnikowej znajduje się na obszarze wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych woj. suwalskiego pod Nr 5 Kanału Augustowskiego, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Suwałkach z dnia 09.02.1979r. znak: Kl. WKZ 534/5/d/79 .

Nieruchomości są wolne od obciążeń i nie są przedmiotem zobowiązań.

Pierwszy przetarg odbył się 23 sierpnia 2017 r.

Przetarg odbędzie się dnia 25 stycznia 2018 r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie przy ulicy 3 Maja 60. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz prawne.

Wadium należy wnieść w pieniądzu w terminie do 18 stycznia 2018 r. na rachunek Urzędu Miejskiego w Augustowie Nr 87 1240 5211 1111 0000 4921 6440.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wskazany wyżej rachunek .

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia dowodu tożsamości a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) .

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później, niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Augustowie ul. 3 Maja 60 oraz opublikowane na stronie internetowej urzędu urząd.augustow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej bip.um.augustow.pl

Burmistrz Miasta Augustowa może odwołać przetarg z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje udzielane są w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, ul.3 Maja 60, pokój Nr 4, tel. 87 643 42 23.