

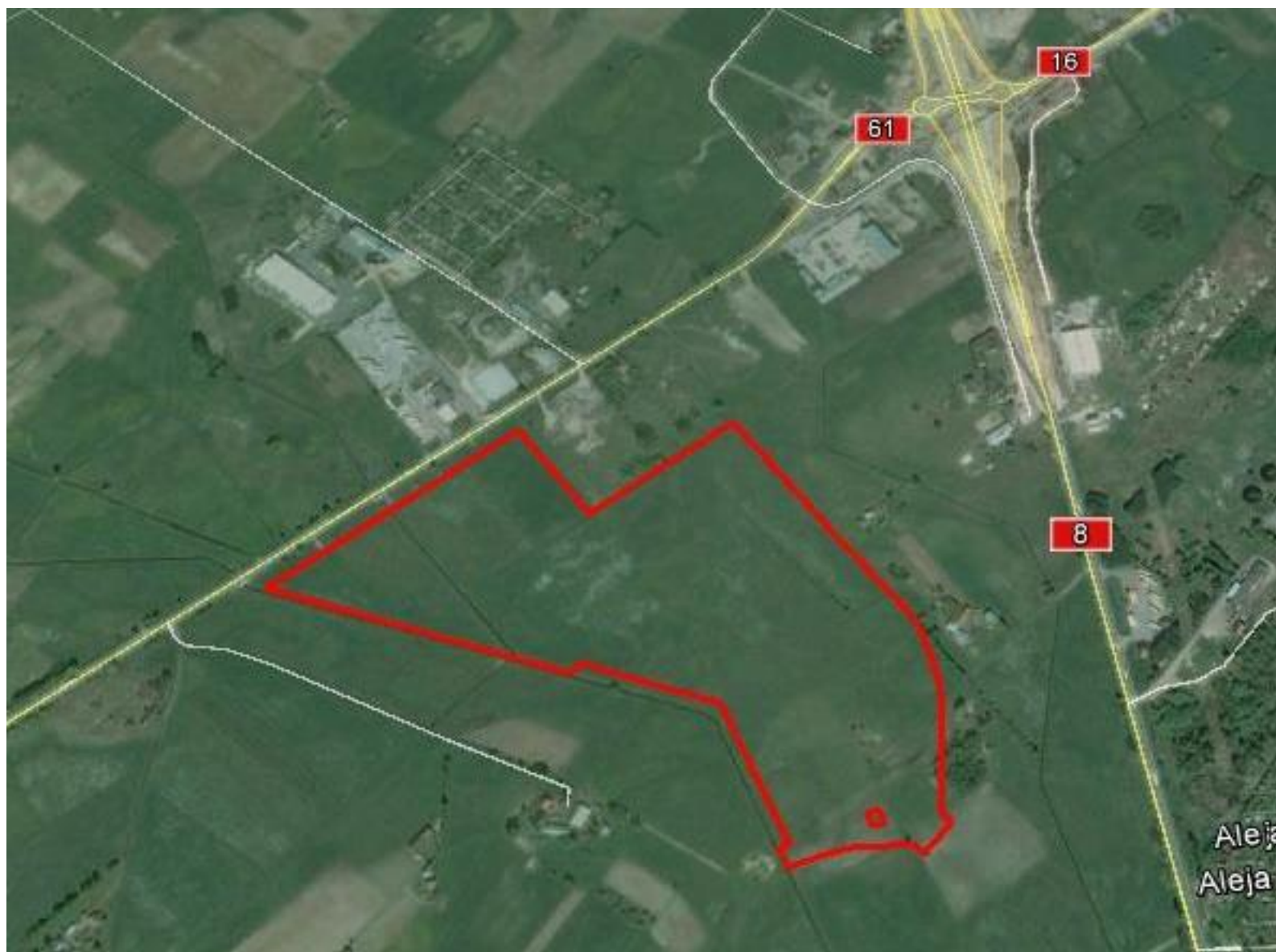


AUGUSTÓW

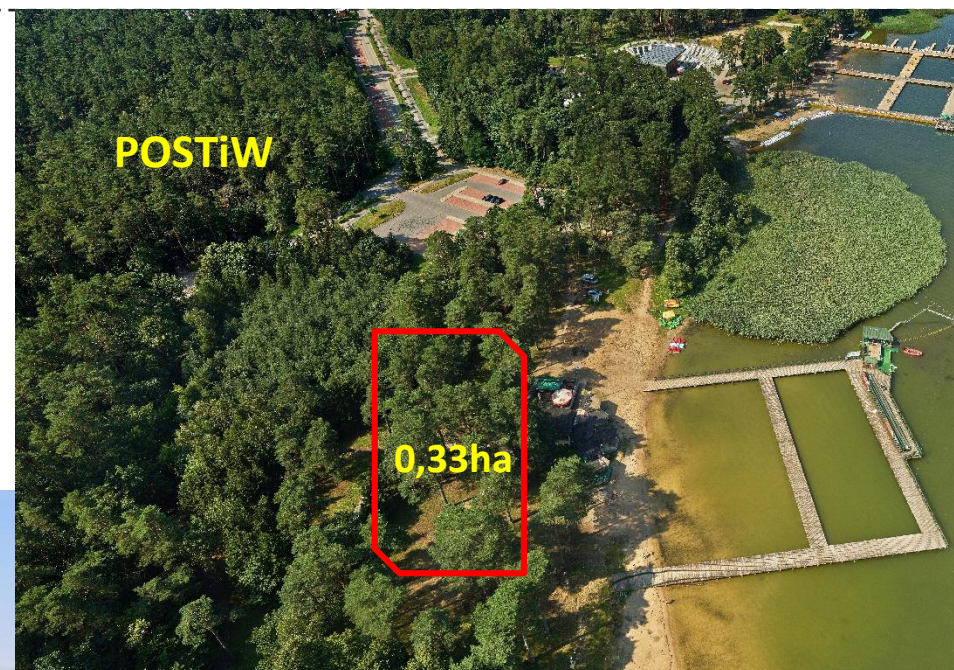
Augustowska Strefa Aktywności Gospodarczej

Augustów, 12 marca 2019r.

TERENY INWESTYCYJNE W AUGUSTOWIE



TERENY INWESTYCYJNE



ASAG – PIERWSZE DZIAŁANIA...

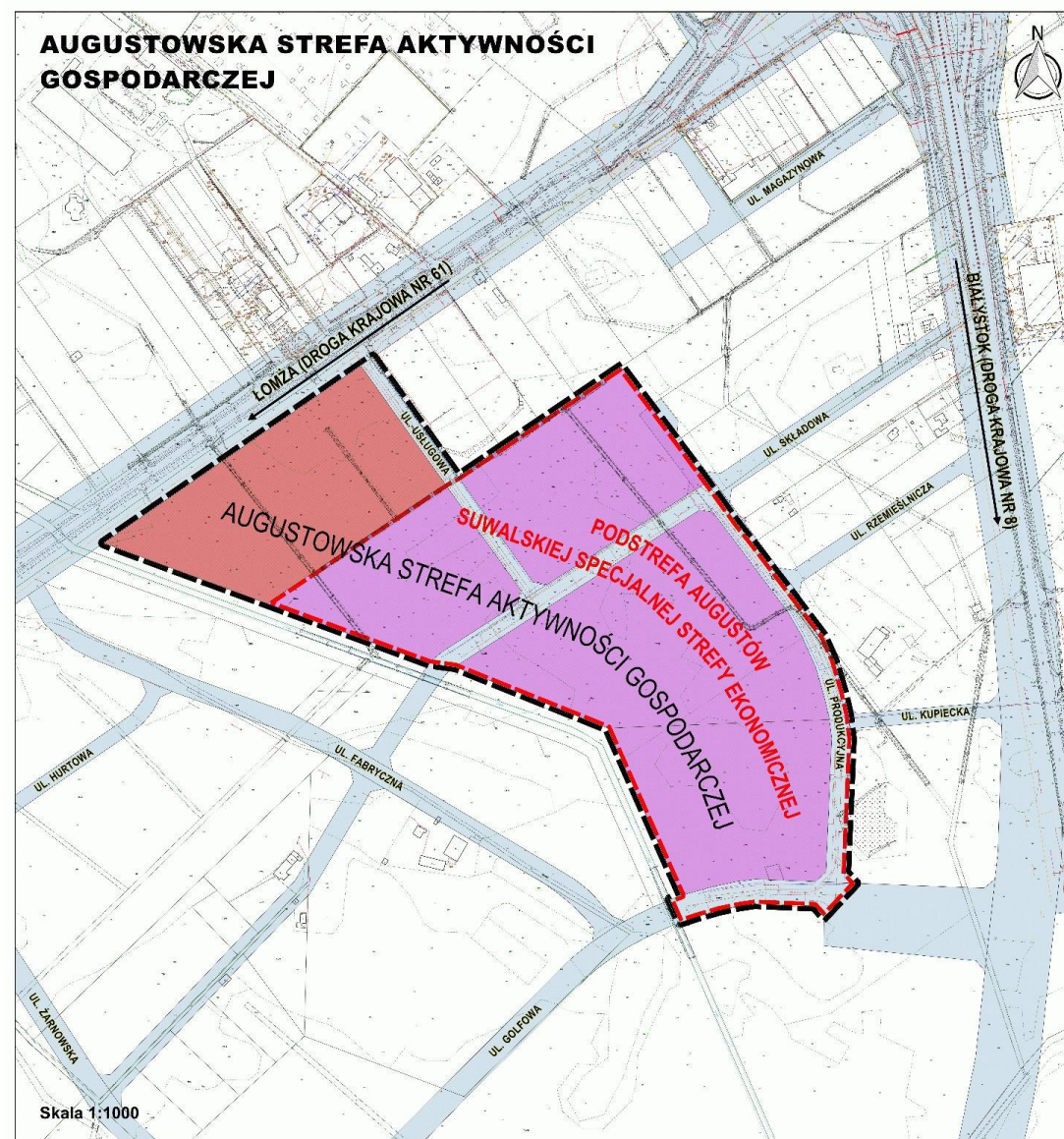


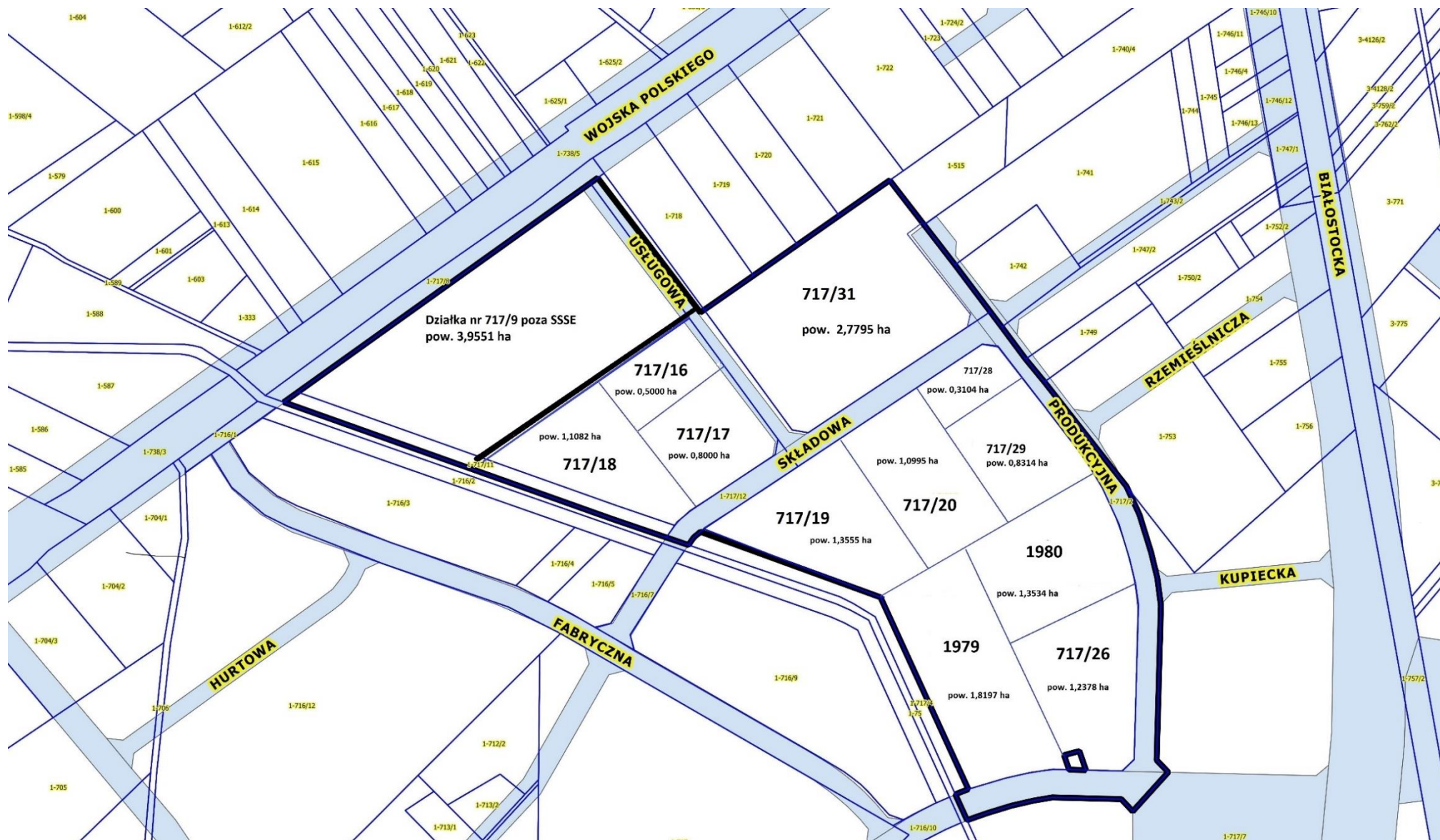
- 1. Porozumienie z Suwalską SSE – 10 lutego 2016r. w sprawie utworzenia Podstrefy Augustów**
- 2. Uzyskanie dofinansowania ze środków RPO WP na uzbrojenie terenów inwestycyjnych (5.283.182 zł)**
- 3. Otwarcie ASAG – 5.02.2018r.**
- 4. Pierwszy przetarg na działkę w Augustowskiej Strefie – 28.05.2018r.**

ASAG – DZIAŁKI I KOMUNIKACJA



ASAG – DZIAŁKI





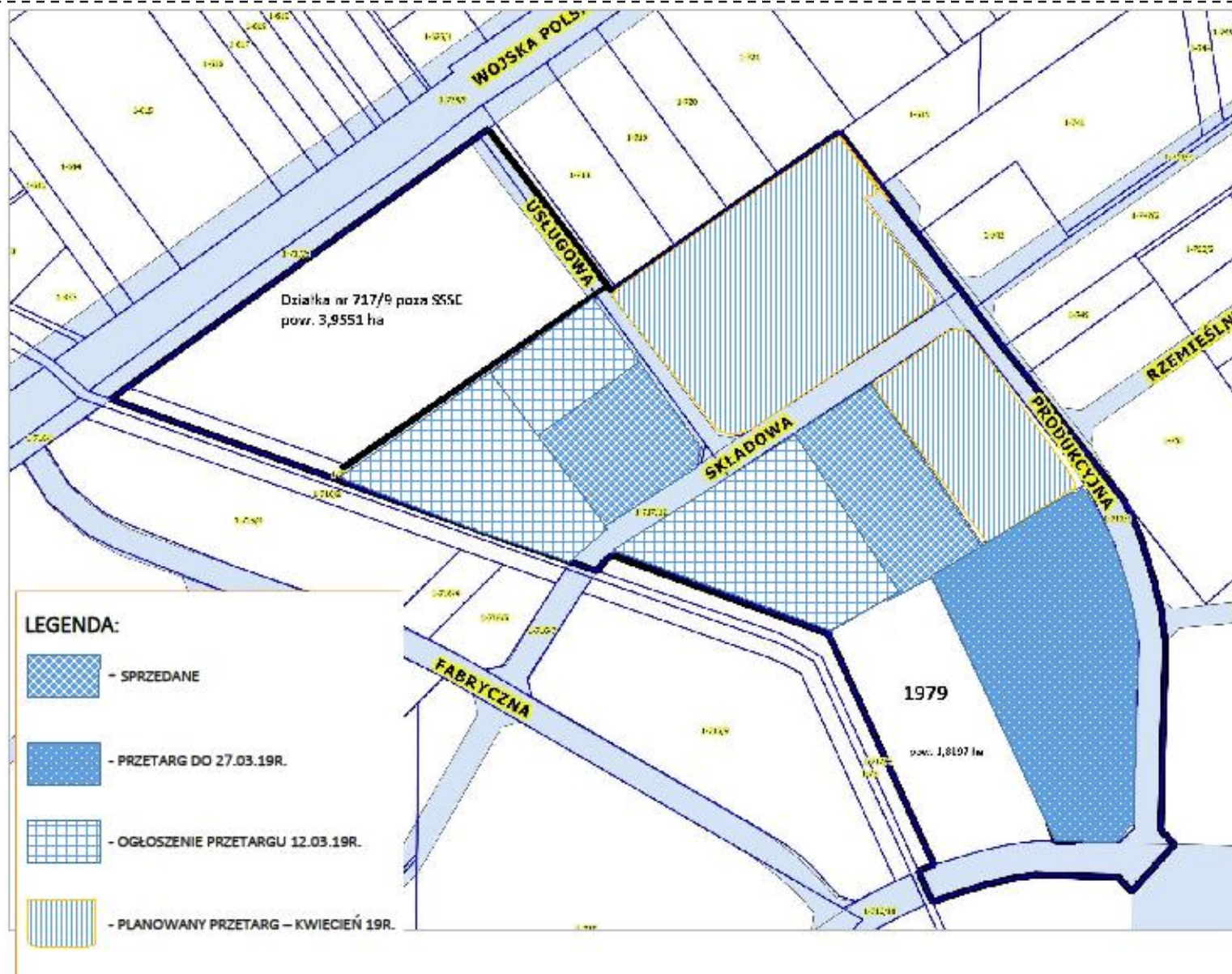
ASAG – PRZETARGI

- 1. Pierwszy przetarg na działkę w Augustowskiej Strefie – maj 2018r.**
- 2. 2018r. – sprzedaż 2 działek**
- 3. Przetarg na 2 działki - rozstrzygnięcie – 27.03.2019r.**
- 4. Ogłoszenie przetargu na 3 działki – 12.03.2019r. (rozstrzygnięcie -15.05.19r.)**
- 5. Kolejny przetarg (3 działki) – kwiecień 2019r.**

ASAG – SPRZEDAŻ DZIAŁEK



AUGUSTÓW





AUGUSTÓW

PRZYWILEJE INWESTYCYJNE

PRAWO LOKALNE

ZWOLNIENIA PODATKOWE

Uchwała RM z 4.10.2016r.

Zwolnienie od podatku od nieruchomości dla nowo uruchomionej działalności

2 lata, jeśli
zatrudnionych
zostanie min. 5
pracowników

3 lata, jeśli
zatrudnionych
zostanie min. 15
pracowników

4 lata, jeśli
zatrudnionych
zostanie min. 25
pracowników

Stan zatrudnienia musi zostać utrzymany przez cały okres zwolnienia podatkowego

Uchwała RM z 4.10.2016r.

Zwolnienie od podatku od
nieruchomości przy
poszerzeniu działalności
gospodarczej

2 lata, jeśli zwiększy
się o 15% poziom
zatrudnienia
utrzymywany przez
kolejne 3 lata

3 lata, jeśli zwiększy
się o 25% poziom
zatrudnienia
utrzymywany przez
kolejne 4 lata

4 lata, jeśli zwiększy się
o 50% poziom
zatrudnienia
utrzymywany przez
kolejne 5 lat

Uchwała RM z 08.12.2015r.

Zwolnienie od podatku od nieruchomości dla nowo wybudowanych nieruchomości

- odbudowa, rozbudowa, nadbudowa budynków lub budowli

zwolnienie z podatku na okres 1 roku

- warunkiem jest prowadzenie działalności przez min. kolejne 2 lata

ZWOLNIENIA PODATKOWE

Uchwała RM z 08.12.2015r.

Zwolnienie NIE DOTYCZY:



Pomoc de minimis – ograniczenia

Wartość zwolnienia od podatku od nieruchomości łącznie z wartością innej pomocy de minimis uzyskanej przez podmiot w okresie trzech lat podatkowych nie może przekroczyć
200 tys. euro
(w przypadku sektora transportu drogowego towarów – 100 tys. euro)

Podatek od nieruchomości od budynków i gruntów dla mieszkańców i przedsiębiorców został utrzymany na tym samym poziomie, na jakim był pobierany przez ostatnie 4 lata.

Obecny podatek od nieruchomości to:

- **grunt pod działalność gospodarczą – 0,88 zł/m²**
- **budynki lub ich części – 22,07 zł/m²**
- **budowle – 2% ich wartości**



AUGUSTÓW



Dziękuję za uwagę!