

Augustów, 21.09.2026 r.

RAPORT Z PRZEBIEGU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Augustów

1. Przedmiot konsultacji

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Augustów.

Konsultacje społeczne zostały ogłoszone Zarządzeniem Nr 209/2026 Burmistrza Miasta Augustowa z dnia 2 lipca 2026 r.

2. Termin i sposób przeprowadzenia konsultacji

Konsultacje społeczne przeprowadzono w terminie od **17 lipca 2026 r. do 21 sierpnia 2026 r.**

Udział w konsultacjach był możliwy poprzez:

- zgłaszanie uwag w formie papierowej lub elektronicznej,
- wypełnienie ankiety w formie papierowej lub elektronicznej,
- udział w dyżurach w punkcie konsultacyjnym w APK przy Rynku Zygmunta Augusta 9 w Augustowie.

Formularze konsultacyjne oraz formularze badania ankietowego można było składać:

- bezpośrednio w Urzędzie Miejskim w Augustowie,
- za pośrednictwem poczty tradycyjnej,
- za pośrednictwem e-Doręczeń,
- drogą elektroniczną na wskazany adres e-mail.

Dyżury w punkcie konsultacyjnym odbyły się w następujących terminach:

- 27 lipca 2026 r. w godzinach 16:00 – 18:00,
- 10 sierpnia 2026 r. w godzinach 16:00 – 18:00.

3. Wyniki konsultacji

W wyznaczonym terminie przeprowadzenia konsultacji społecznych wpłynęła jedna uwaga za pomocą formularza konsultacyjnego. Szczegóły w tym zakresie przedstawiono w kolejnej tabeli.

Tabela 1 Treść uwag wraz z odniesieniem

Dane osoby/instytucji wnoszącej uwagę	Część projektu, której dotyczy uwaga	Treść uwagi	Proponowana zmiana	Uzasadnienie proponowanej zmiany	Odniesienie się do uwag
Augustowskie TBS „KODREM” Sp. z o.o.	Podobszar rewitalizacji Centrum, strona 23	Kompleksowa modernizację energetyczna budynków oraz podłączanie do miejskiej sieci ciepłej, w pierwszej kolejności budynków komunalnych – jest to proces, musi występować równolegle lub w tej kolejności	Kompleksowa modernizację energetyczna budynków komunalnych w pierwszej kolejności termomodernizacja potem podłączenie do miejskiej sieci ciepłej lub równolegle.	Tylko w tej kolejności jest to ekonomicznie uzasadnione.	Uwaga uwzględniona.
	Podobszar rewitalizacji Lipowiec, strona 61	Budynki przy ul. Tartacznej i Jeziornej nie posiadają dostępu do miejskiej sieci ciepłej	Podobszar Lipowiec odznacza się najmniejszym stopniem dostępu do sieci ciepłowniczej wśród całego obszaru rewitalizacji. Budynki przy ul. Jeziornej i Tartacznej nie posiadają przyłącza do przedmiotowej sieci. Tak samo część ulicy Turystycznej.	Budynki przy ul. Jeziornej i Tartacznej i część ul. Turystycznej nie posiadają przyłączenia do miejskiej sieci ciepłej. Znajdują się tam tylko lokalne kotłownie olejowe obsługiwane przez MPEC „GIGA”	Uwaga uwzględniona.
	Tabela 24 Przedsięwzięcie	Źródłem ciepła będzie projektowana	Przewiduje się likwidację indywidualnych pieców grzewczych oraz	Zmiana źródła ciepła na bardziej ekologiczne.	Uwaga uwzględniona.

Dane osoby/instytucji wnoszącej uwagę	Część projektu, której dotyczy uwaga	Treść uwagi	Proponowana zmiana	Uzasadnienie proponowanej zmiany	Odniesienie się do uwag
	rewitalizacyjne nr 18	pompa ciepła, a nie kotłownia olejowa	wykorzystanie pompy ciepła stanowiącej bardziej efektywne i ekologiczne źródło ciepła.		
	Tabela 31 Przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 25	Podmioty realizujące; ATBS Kodrem, powinno być Wspólnota Mieszkaniowa	Podmioty realizujące; Wspólnota Mieszkaniow	Rewitalizowany teren jest terenem Wspólnoty Mieszkaniowej i jest przez nią finansowany.	Uwaga uwzględniona.
	Tabela 32 Przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 26	Skrócony opis – błąd w opisie budynku	Skrócony opis: Przedmiotem przedsięwzięcia jest rozbiórka budynku mieszkalnego wielorodzinnego o konstrukcji murowanej z pokryciem eternitem papą asfaltową na płytach korytkowych i wybudowanie nowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Budynek ten wybudowany był w końcu I połowie lat dziewięćdziesiątych XX wieku, w chwili obecnej jest w złym stanie technicznym i nie spełnia aktualne obowiązujących	Błędny opis budynku.	Uwaga uwzględniona.

Dane osoby/instytucji wnoszącej uwagę	Część projektu, której dotyczy uwaga	Treść uwagi	Proponowana zmiana	Uzasadnienie proponowanej zmiany	Odniesienie się do uwag
			przepisów dotyczących izolacyjności przegród zewnętrznych. Budynek jest ogrzewany poprzez lokalne źródła ciepła (piece). W chwili obecnej budynek ten nie nadaje się do remontu i modernizacji z ekonomicznego punktu widzenia zasadne jest jego rozebranie. W miejscu uzyskanym z rozbiórki budynku wybudowany będzie nowy wielorodzinny budynek mieszkalnego. Zostanie on wyposażony we wszystkie media i dostosowany do obecnych wymagań energooszczędnych. Działanie obejmuje: - rozbiórka istniejącego budynku - budowa nowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego		

Dane osoby/instytucji wnoszącej uwagę	Część projektu, której dotyczy uwaga	Treść uwagi	Proponowana zmiana	Uzasadnienie proponowanej zmiany	Odniesienie się do uwag
	Tabela 11 Przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 5	Podmioty realizujące: Wspólnota Mieszkaniowa, ATBS „KODREM, Gmina Miasto Augustów	Podmioty realizujące: Wspólnota Mieszkaniowa, ATBS „KODREM”	Gmina Miasto Augustów nie jest właścicielem terenu. Właścicielem jest wspólnota mieszkaniowa, w której Gmina ma swój udział.	Uwaga uwzględniona.
	Tabela nr 24 Przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 18	Podmioty realizujące: ATBS „KODREM”	Podmioty realizujące: ATBS „KODREM”, Gmina Miasto Augustów	Właścicielem nieruchomości jest Gmina Miasto Augustów.	Uwaga uwzględniona.
	Tabela nr 31 Przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 2	Podmioty realizujące: ATBS „KODREM”	Podmioty realizujące: Wspólnota Mieszkaniowa, ATBS „KODREM”	Właścicielem terenu jest Wspólnota Mieszkaniowa.	Uwaga uwzględniona.
	Literówka strona 39, 59, 79	STUKTURA PRZESTRZENNO FUNKCJONALNA	STRUKTURA PRZESTRZENNO FUNKCJONALNA	Zabrakło R.	Uwaga uwzględniona.
	Błąd logiczny	Ilość badanych osób nie zgadza się z treścią	W badaniu wzięło udział 12 osób [...]	Jeśli kobiet było 9 a mężczyzn 3 to łącznie nie da rady aby wyszło 64.	Uwaga uwzględniona.
	Niespójność opisów projektów	W szczegółowej diagnozie dla Koszar oraz podczas spaceru badawczego wskazywano na bardzo zły stan techniczny i pilną	Ujęcie w liście podstawowych przedsięwzięć projektu dotyczącego inwestycyjnego dotyczącego budynków.	Jak wyżej w opisie.	Uwaga nieuwzględniona – w projekcie GPR było uwzględnione przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 24.obejmujące modernizację

Dane osoby/instytucji wnoszącej uwagę	Część projektu, której dotyczy uwaga	Treść uwagi	Proponowana zmiana	Uzasadnienie proponowanej zmiany	Odniesienie się do uwag
		potrzebę kompleksowej modernizacji budynków wielorodzinnych przy ul. 1 Pułku Ułanów Krechowieckich (zarządzanych przez ATBS / Wspólnoty). Mimo to na liście podstawowych przedsięwzięć nie ujęto projekty inwestycyjnego jak przy np. Centrum I.			budynków wielorodzinnych przy ul. I Pułku Ułanów Krechowieckich.

W trakcie trwania konsultacji społecznych nie wpłynął żaden formularz badania ankietowego w formie elektronicznej ani papierowej. Ponadto nie wpłynęła żadna uwaga w trakcie dyżurów konsultacyjnych.