
Wysłane przez Maja Morgownik, 21/03/2025

INSTRUKCJA KROK PO KROKU

1. Pobierz, wydrukuj, czytelnie wypełnij i podpisz wniosek. Przy podawaniu danych wnioskodawcy w lewym górnym rogu, pamiętaj o podaniu numeru telefonu do kontaktu.
2. Złóż wniosek wraz z załącznikami w Augustowskim TBS „KODREM” Sp. z o. o., ul. Komunalna 2, 16 – 300 Augustów.
3. Otrzymasz potwierdzenie złożenia wniosku.

Wymagane dokumenty:

1. Wniosek o przyznanie obniżki czynszu.
2. Deklaracja o dochodach.
3. Zaświadczenie pracodawcy o dochodach.

Miejsce złożenia wniosku:

Augustowskie TBS „KODREM” Sp. z o. o. ul. Komunalna 2, 16 – 300 Augustów lub na poczcie za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

Termin odpowiedzi:

1. Do 1 miesiąca.
2. Do 2 miesięcy sprawy szczególnie skomplikowane.

Tryb odwoławczy:

Brak.

Uwagi:

1. Na pisemny wniosek najemcy lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, z wyłączeniem podnajemcy lokalu wynajmowanego przez gminę od innych właścicieli, stawka czynszu może być obniżona na zasadach określonych w ustawie.
2. O zastosowanie obniżonej stawki czynszu mogą ubiegać się gospodarstwa domowe na następujących zasadach:

a) w wysokości 50 % jeżeli średni miesięczny dochód w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę rozpatrzenia wniosku w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi do 100 % kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i do 80 % kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym,

b) w wysokości 25 % jeżeli średni miesięczny dochód w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę rozpatrzenia wniosku w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi od 101 % do 125 % kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i od 81 % do 100 % kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

3. Ustalenie średnich miesięcznych dochodów na członka gospodarstwa domowego wnioskodawców ubiegających się o obniżkę czynszu następuje na zasadach przewidzianych dla ustalenia uprawnień do dodatku mieszkaniowego na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

Podstawa prawna:

1. Uchwała Nr VI/91/24 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 31 października 2024 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Augustów.
2. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Wymagane załączniki do pobrania:

1. Wniosek o przyznanie obniżki czynszu.
2. Deklaracja o dochodach.
3. Zaświadczenie pracodawcy o dochodach.

Sprawę prowadzi:

Augustowskie TBS „KODREM” Sp. z o. o., ul. Komunalna 2, 16 - 300 Augustów.

ZAŁĄCZNIKI

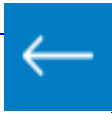
[wniosek o przyznanie obniżki czynszu.pdf](#) [1]



[deklaracja o dochodach.pdf](#) [2]



[zaswiadczenie od pracodawcy o dochodach.pdf](#) [3]



[POWRÓT](#) [4]

Źródłowy URL: <https://urząd.augustow.pl/dla-mieszkancow/mieszkanicy/wykaz-spraw-i-formularzy/pryznanie-obnizki-czynszu>

Odnośniki

[1] https://urząd.augustow.pl/sites/default/files/sprawy/wniosek_o_pryznanie_obnizki_czynszu.pdf

[2] https://urząd.augustow.pl/sites/default/files/sprawy/deklaracja_o_dochodach.pdf

[3]

https://urząd.augustow.pl/sites/default/files/sprawy/zaswiadczenie_od_pracodawcy_o_dochodach.pdf

[4] <https://urząd.augustow.pl/javascript%3Ahistory.go%28-1%29>