

## INSTRUKCJA KROK PO KROKU

1. Wypełnij wniosek o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Do wniosku dołącz:
  - a. kopie mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku kopie mapy katastralnej, przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujące teren, którego wniosek dotyczy i obszar na który ta inwestycja będzie oddziaływać w skali 1: 500 lub 1: 1000 lub w stosunku do inwestycji liniowych 1:2000. Jeden egzemplarz wyżej wym. mapy z naniesionymi granicami terenu, objętego wnioskiem i granicami obszaru oddziaływania planowanej inwestycji,
  - b. sposób zagospodarowania terenu przedstawiony w formie graficznej,
  - c. umowę zawartą z Rejonem Energetycznym określającą, iż istniejąca lub projektowana sieć energetyczna na danym terenie jest wystarczająca dla zamierzenia budowlanego,
  - d. umowę zawartą z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Miejskiej, określającą, iż istniejąca lub projektowana sieć wodociągowa i kanalizacyjna jest wystarczająca dla zamierzenia budowlanego (w przypadku przyłącza do tej sieci),
  - e. umowę zawartą z właścicielem sieci ciepłej określającą, iż istniejąca lub projektowana sieć jest wystarczająca dla zamierzenia budowlanego (w przypadku przyłącza do tej sieci).
  - f. kopię decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
  - g. opłatę skarbową za wydanie decyzji w wysokości 598 zł. (wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy jest zwolnione z opłaty skarbowej).,
  - h. pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu Inwestora (Wnioskodawcy), z opłatą skarbową 17 zł, jeżeli Inwestor (Wnioskodawca) działa przez pełnomocnika.
3. Złóż wniosek wraz z załącznikami.
4. W przypadku, gdy wniosek będzie niekompletny, organ wezwie wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku w terminie nie krótszym niż 7 dni od daty otrzymania wezwania. Jeśli we wskazanym terminie wniosek nie zostanie uzupełniony, zostanie on pozostawiony bez rozpoznania.
5. Organ zawiadomi wnioskodawcę i inne podmioty, którym przysługuje przymiot strony, o poszczególnych etapach prowadzonego postępowania.
6. Po zakończeniu postępowania dowodowego zostanie wydana decyzja kończąca postępowanie.

### Wymagane dokumenty:

1. Wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Załączniki wymienione w formularzu wniosku.

### Opłaty:

- 598 zł - opłata skarbową za wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy jest zwolnione z opłaty skarbowej),

- 17 zł - opłata skarbową za dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika

### Wszelkie zobowiązania można wpłacać:

- w kasie Urzędu Miejskiego w Augustowie, ul. Młyńska 35 (poniedziałek – piątek w godz. 8.00 – 14.00);
- w każdym Urzędzie Poczтовым na terenie Augustowa;

- przelewem na nr konta **08 1240 5787 1111 0010 7154 5272**.

## Miejsce złożenia i odbioru:

### Miejsce złożenia wniosku:

Urząd Miejski w Augustowie  
Biuro Obsługi Klienta  
ul. Młyńska 35  
16-300 Augustów  
Parter

### Miejsce odbioru decyzji:

Urząd Miejski w Augustowie  
Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej, pok. 312.  
ul. Młyńska 35  
16-300 Augustów  
II Piętro lub za pośrednictwem poczty.

## Termin odpowiedzi:

Nie później niż w ciągu 65 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Do terminu tego nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony, albo z przyczyn niezależnych od organu.

## Tryb odwoławczy:

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Suwałkach za pośrednictwem tutejszego Urzędu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazać dowody uzasadniające to żądanie.

## Uwagi:

1. Definicja inwestycji celu publicznego zawarta jest w art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) w związku z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z późn. zm.).
2. Nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:
  - a. roboty budowlane polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
  - b. budowa infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu oraz wykonywanie innych robót budowlanych dotyczących takiej infrastruktury,
  - c. roboty budowlane niewymagające pozwolenia na budowę, z wyjątkiem budowy sieci elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV, wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, telekomunikacyjnych.

## Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 r., poz. 775, z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2023 r., poz. 2111 t.j.).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 lutego 2024 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy (Dz. U z 2024 r. poz 351)

## Wymagane załączniki do pobrania:

Wniosek o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

## Sprawę prowadzi:

Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej, pok. 312.  
Natalia Wiśniewska  
Tel.: 87 643 42 17  
Email: [Natalia.Wisniewska@urząd.augustow.pl](mailto:Natalia.Wisniewska@urząd.augustow.pl) [1]

Poniżej udostępnione zostały dokumenty, które można pobrać, wydrukować a następnie wypełnić w wersji papierowej i złożyć w siedzibie Urzędu.

## Formularz elektroniczny:

Wypełnione dokumenty można wysłać jako załączniki do urzędu na dostępnym formularzu w ePUAP:

## [Pismo ogólne do podmiotu publicznego](#) [2]

## ZAŁĄCZNIKI



[wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunkow zabudowy.pdf](#) [3]



[klauzula do lokalizacji celu publicznego.pdf](#) [4]



[POWRÓT](#) [5]

**Źródłowy URL:** <https://urząd.augustow.pl/dla-mieszkanow/mieszkanow/wykaz-spraw-i-formularzy/decyzja-o-ustaleniu-lokalizacji-inwestycji-celu>

## Odnośniki

[1] <mailto:Natalia.Wisniewska@urząd.augustow.pl>

[2] <https://moj.gov.pl/nforms/engine/ng/index?xFormsAppName=PismoOgolneDoPodmiotuPublicznego>

[3] [https://urząd.augustow.pl/sites/default/files/sprawy/wniosek\\_o\\_ustalenie\\_lokalizacji\\_inwestycji\\_celu\\_publicznego\\_albo\\_warunkow\\_zabudowy\\_0.pdf](https://urząd.augustow.pl/sites/default/files/sprawy/wniosek_o_ustalenie_lokalizacji_inwestycji_celu_publicznego_albo_warunkow_zabudowy_0.pdf)

[4] [https://urząd.augustow.pl/sites/default/files/sprawy/klauzula\\_do\\_lokalizacji\\_celu\\_publicznego.pdf](https://urząd.augustow.pl/sites/default/files/sprawy/klauzula_do_lokalizacji_celu_publicznego.pdf)

[5] <https://urząd.augustow.pl/javascript%3Ahistory.go%28-1%29>