

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości

Wysłane przez Anna Renkiewicz, 09/06/2016 **Treść:**

**BURMISTRZ
MIASTA AUGUSTOWA
ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż zabudowanej nieruchomości,

położonej w Augustowie,
przy ul.3 Maja 19,

oznaczonej Nr geodez.3438/2 o pow.1810 m kw.,
objętej księgą wieczystą Nr SU1A/00013316/8.

Cena wywoławcza 825 000,00 zł + 23%VAT

Wadium 150 000,00 zł

Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkalną i mieszkalno – usługową.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Nieruchomość znajduje się na obszarze układu urbanistycznego miasta Augustowa, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Suwałkach znak KL.WKZ/534/96/d/80 z dnia 13 listopada 1980r. pod Nr 96. Budynek położony przy ul. 3 Maja 19 ujęty jest w wojewódzkiej ewidencji zabytków nieruchomości pod Nr ewid.66.

W razie wystąpienia w granicach nieruchomości sieci, które kolidować będą z inwestycją, nabywca dokona ich przełożenia na koszt własny, w porozumieniu z właścicielem sieci.

Przetarg odbędzie się dnia 2 września 2016 r. o godz.9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie przy ulicy 3 Maja 60. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz prawne.

Wadium należy wnieść w pieniądzu w terminie do 29 sierpnia 2016 r. na rachunek Urzędu Miejskiego w Augustowie Nr 8712405211111000049216440 .

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wskazany wyżej rachunek .

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia dowodu tożsamości a w odniesieniu do podmiotów gospodarczych wypisu z rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej oraz właściwych pełnomocnictw osób reprezentujących te podmioty.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły wnioski od osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn.zm.) .

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później, niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od

zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Augustowie ul.3 Maja 60 oraz opublikowane na stronie internetowej urzędu <http://www.urzad.augustow.pl/> i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://um-augustow.pbip.pl/>.

Burmistrz Miasta Augustowa może odwołać przetarg z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje udzielane są w siedzibie Urzędu Miejskiego w Augustowie, ul.3 Maja 60, pokój Nr 4, tel. 87 643 42 23.

Linki: [Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości.](#)

Źródłowy URL: <https://urząd.augustow.pl/aktualnosci/pierwszy-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-zabudowanej-nieruchomosci>