



---

Uaktualnione przez Anna Kielich, 22/10/2019, Wysłane przez Ewa Mickiewicz, 18/03/2016

---

## **INSTRUKCJA KROK PO KROKU**

1. Pobierz, wydrukuj, czytelnie wypełnij i podpisz wniosek. Przy wypełniania pozycji (wnioskodawca) wpisz numer telefonu.
2. Złóż wniosek wraz z załącznikami w Augustowskim TBS „KODREM” Sp. z o. o., ul. Komunalna 2, 16-300 Augustów.
3. Otrzymasz potwierdzenie złożenia wniosku.

### **Wymagane dokumenty:**

1. Wniosek o zamianę lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Augustów.

### **Miejsce odbioru:**

Augustowskie TBS „KODREM” Sp. z o. o. ul. Komunalna 2, 16-300 Augustów lub na poczcie za zwrotnym potwierdzeniem odbioru (jeśli wybrałeś taką formę odbioru dokumentu).

### **Termin odpowiedzi:**

1. Do 1 miesiąca.
2. Do 2 miesięcy sprawy szczególnie skomplikowane.

### **Tryb odwoławczy:**

Brak.

### **Uwagi:**

1. Zamiana lokali dotyczy tylko lokali zajmowanych na podstawie tytułu prawnego.
2. Lokale wynajmowane na zasadzie najmu socjalnego lokalu lub tymczasowego pomieszczenia nie podlegają zamianie.
3. Do zamiany dochodzi w wyniku porozumienia zawartego pomiędzy uprawnionymi do ich zajmowania, za zgodą Prezesa Augustowskiego TBS "KODREM" Sp. z o. o. albo w przypadku zamiany pomiędzy najemcami lokali należących do zasobu gminy, a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach, uzyskanie zgody dysponentów lokali.
4. Nie wyraża się zgody na zamianę pomiędzy osobami, które:
  - 1) zalegają w opłatach za lokal co najmniej za trzy pełne okresy płatności;
  - 2) otrzymały mieszkanie z zasobów Gminy Miasta w okresie ostatnich trzech lat.
5. Zamiany mogą być dokonywane z urzędu, po złożeniu wniosku i ujęciu na liście albo dobrowolne, za zgodą zainteresowanych stron, z zastrzeżeniem pkt. 3 i 4.
6. Zgoda na dokonanie dobrowolnej zamiany lokali jest udzielana pod warunkiem, gdy na zamianę wyrażają zgodę nie tylko najemcy, ale też wszystkie osoby pełnoletnie zamieszkujące z zamiarem pobytu stałego w tych lokalach.
7. Zgoda na zamianę lokali z urzędu albo dobrowolną jest uzależniona od spłacenia przez najemców całości zadłużenia związanego z najmem lokali będących przedmiotem zamiany



---

**Podstawa prawna:**

1. Uchwała Nr XV/162/19 Rady Miejskiej w Augustowie z dnia 26 września 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

**Wymagane załączniki do pobrania:**

1. Wzór wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego/najmu socjalnego lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Augustów.

**Sprawę prowadzi:**

Augustowskie TBS „KODREM” Sp. z o. o., ul. Komunalna 2, 16-300 Augustów

**ZAŁĄCZNIKI**

[wniosek o zamiane.pdf](#) [1]



[POWRÓT](#) [2]

**Źródłowy URL:** <http://urząd.augustow.pl/dla-mieszkanow/mieszkanowcy/wykaz-spraw-i-formularzy/zamiana-lokalu-mieszkalnego>

**Odnosińki**

[1] [http://urząd.augustow.pl/sites/default/files/sprawy/wniosek\\_o\\_zamiane.pdf](http://urząd.augustow.pl/sites/default/files/sprawy/wniosek_o_zamiane.pdf)

[2] <http://urząd.augustow.pl/javascript%3Ahistory.go%28-1%29>